

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Александровский
Александровский сельсовет
07602402
Александровский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,04
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	548,63
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,08
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,06
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,73
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{1,к}$)	205,51	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,324	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 084,50	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	324,47	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,68	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	3,88	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	1,73	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,07	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	109 740,27	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 093,70	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 398,46	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,62	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	205,51	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 247,86	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,22	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	873,62	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	670,98	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	202,64	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	264,84	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Александровский
Поселение	Калиновский сельсовет
Код ОКТМО	07602407
Система теплоснабжения	Калиновский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,64
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (HT_i)	128,69
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,09
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,56
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (ЦТ_{i-2,к}^{ф.нат})	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i-1,к}^п)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i,к}^п)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (B_{i,к})	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{сети})	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. (KЗ_{б,сети(б)})	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей (K_{сети,т})	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (K_{сети,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{к,кот})	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году (KЗ_{б,к,кот(б)})	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа (K_{к,кот,т})	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа (K_{к,кот,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{тр})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (З_{з,к})	205,51	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,324	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 097,50	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,62	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	205,51	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	37,66	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	28,70	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	873,62	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	670,98	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	202,64	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	264,05	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нгр.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Александровский
Круглолесский сельсовет
07602410
Круглолесский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 652,02
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	536,06
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,10
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	134,93
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,39
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{1,к}$)	205,51	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,324	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 097,50	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,62	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	205,51	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	873,62	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	670,98	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	202,64	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	265,06	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Александровский
Ювокавказский сельсовет
07602413
Новокавказский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,09
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,63
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,32
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,83
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,77
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (Ц_{T-i-2,k}^{Ф,нат})	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i-1,k}^П)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i,k}^П)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (B_{i,k})	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{сети})	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. (KЗ_{б,сети(б)})	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей (K^{сети,т})	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (K^{сети,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{к,кот})	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году (KЗ_{б,кот(б)})	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа (K_{к,кот,т})	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа (K_{к,кот,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{тр})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (З_{1,к})	205,51	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,324	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,50	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,62	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	205,51	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	873,62	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	670,98	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	202,64	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	265,06	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Александровский
Саблинский сельсовет
07602416
Саблинский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,09
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,63
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,32
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,83
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,77
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	205,51	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,324	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,50	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,62	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	205,51	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	873,62	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	670,98	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	202,64	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	265,06	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ , ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Александровский
Грушевское село
07602404
Грушевское село
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 661,44
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,69
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,87
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,58
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,k,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	205,51	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,324	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,50	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,62	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	205,51	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	873,62	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	670,98	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	202,64	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	265,06	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Александровский
Северное село
07602419
Северное село
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 661,44
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,69
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,87
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,58
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	205,51	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,324	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,50	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,62	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	205,51	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	873,62	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	670,98	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	202,64	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	265,06	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Александровский
Поселение	Северное село
Код ОКТМО	07602422
Система теплоснабжения	Северное село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,09
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,63
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,32
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,83
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,77
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	205,51	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,324	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,50	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,62	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	205,51	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	873,62	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	670,98	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	202,64	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	265,06	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Андроповский
одораздельный сельсовет
07632402
Водораздельный
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 655,17
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	535,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,02
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	138,40
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,45
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, газ}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{i,k}^{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,k}^{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_k^{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_k^{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,18	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,18	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	943,80	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,88	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,91	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,51	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Андроповский
Поселение	Казинский сельсовет
Код ОКТМО	07632406
Система теплоснабжения	Казинский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,55
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,31
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,18	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	152,18	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сет(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сет, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	943,80	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,88	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,91	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,41	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (K^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{П}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{ИМ}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Андроповский
Красноярский сельсовет
07632407
Красноярский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,55
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,31
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\text{ф, нат-}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^{\text{п}}$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^{\text{п}}$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{i,k}^{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,18	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	152,18	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	943,80	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,88	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,91	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,41	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Андроповский
рымгиреевское сельсовет
07632408
Крымгиреевское
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 655,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	535,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,02
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	138,33
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,45
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат-}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^P$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^P$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{i,k}^{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{i,k}^{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{TP})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,18	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,18	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($P3_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	943,80	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,88	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,91	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,41	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Андроповский
Курсавский сельсовет
07632410
Курсавский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 661,33
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	539,87
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,99
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,35
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,58
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,k,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,18	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 084,50	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	324,47	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,68	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	3,88	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	1,73	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,07	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	109 740,27	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 085,48	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 394,32	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	152,18	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	943,80	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,88	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,91	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	268,67	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Андроповский
Куршавский сельсовет
07632412
Куршавский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 673,60
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,56
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,29
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,39
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,82
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,18	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{бс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Кoeffициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Кoeffициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{бс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{бс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{бс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 122,86	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 419,39	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,18	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	943,80	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,88	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	218,91	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	271,70	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Андроповский
Ювянккульский сельсовет
07632414
Новоянккульский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,04
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,78
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,68
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	138,41
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,63
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат-}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^P$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^P$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{i,k}^{\text{кот}}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{i,k}^{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},C}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{TP})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	152,18	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 122,86	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 419,39	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,18	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($P3_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	943,80	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,88	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,91	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	271,70	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ , ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Андроповский
Султан село
07632419
Султан село
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 655,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	535,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,02
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	138,33
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,45
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,18	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,18	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	943,80	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,88	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,91	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,41	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Андроповский
уно-Дмитриевский сельсовет
07632416
Салуно-Дмитриевский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,31
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,33
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,23
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,38
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,83
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат-}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^P$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^P$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{i,k}^{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{i,k}^{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{TP})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	152,18	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,18	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($P3_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	54,94	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	19,28	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	943,80	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,88	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	218,91	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,50	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам ($k^{РА}$)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Андроповский
Воровсколеская станция
07632404
Воровсколеская
станция
2020
2019
2018
2015
Газ

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,55
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,31
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат-}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^P$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^P$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{i,k}^{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{i,k}^{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{TP})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,18	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	152,18	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_6 сет(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сет, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	943,80	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,88	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,91	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,41	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{П}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{ИМ}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Андроповский
Янкульский сельсовет
07632422
Янкульский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 655,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	535,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,02
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	138,33
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,45
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,18	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,18	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	943,80	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,88	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	218,91	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,41	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Апанасенковский
Поселение	Айгурский сельсовет
Код ОКТМО	07605402
Система теплоснабжения	Айгурский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,95
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,60
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,74
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,t}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,c}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{k,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,t}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,c}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	153,06	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,241	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_0)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,48	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	153,06	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 051,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	807,78	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	243,95	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	276,26	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Апанасенковский
Дербентовский сельсовет
07605416
Дербентовский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,95
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,60
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,74
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат-}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^P$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^P$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{i,k}^{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{i,k}^{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{TP})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	153,06	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,241	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,48	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	153,06	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 051,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	807,78	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	243,95	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	276,26	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам ($k^{РА}$)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Апанасенковский
Поселение	Апанасенковское село
Код ОКТМО	07605404
Система теплоснабжения	Апанасенковское село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,95
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,60
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,74
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	153,06	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,241	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,48	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	153,06	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 051,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	807,78	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	243,95	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	276,26	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ , ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Апанасенковский
Поселение	Белые Копани село
Код ОКТМО	07605407
Система теплоснабжения	Белые Копани село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,95
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,60
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,74
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	153,06	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,241	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,48	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	153,06	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 051,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	807,78	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	243,95	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	276,26	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Апанасенковский
Поселение	Воздвиженское село
Код ОКТМО	07605410
Система теплоснабжения	Воздвиженское село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,95
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,60
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,74
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	153,06	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,241	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,48	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	153,06	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 051,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	807,78	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	243,95	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	276,26	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Апанасенковский
Вознесенское село
54626430111
Вознесенское село
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,95
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,60
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,74
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	153,06	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,241	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,48	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	153,06	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_6 сет(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 051,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	807,78	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	243,95	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	276,26	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Апанасенковский
Дивное село
07605419
Дивное село
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 666,74
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	539,88
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,99
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,65
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,68
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	153,06	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,241	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 084,50	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	324,47	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,68	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	3,88	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	1,73	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,07	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	109 740,27	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 085,51	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 394,32	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	153,06	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 051,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	807,78	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	243,95	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	275,53	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Апанасенковский
Киевка село
07605422
Киевка село
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,95
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,60
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,74
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	153,06	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,241	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{эс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{эс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,48	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	153,06	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сет(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сет, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 051,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	807,78	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	243,95	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	276,26	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{П}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{ИМ}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Апанасенковский
Поселение	Малая Джалга село
Код ОКТМО	07605425101
Система теплоснабжения	Малая Джалга село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,95
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,60
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,74
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	153,06	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,241	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,48	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	153,06	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(г)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(г)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 051,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	807,78	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	243,95	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	276,26	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам ($k^{РА}$)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Апанасенковский
Поселение	Маньчское село
Код ОКТМО	07605428
Система теплоснабжения	Маньчское село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,95
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,60
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,74
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	153,06	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,241	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,48	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	153,06	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4 Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования			
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6, сет(θ)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{сет, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 051,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	807,78	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	243,95	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	276,26	
5 Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования			
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6 Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования			
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{П}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{ИМ}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Апанасенковский
Рагули село
07605431
Рагули село
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,95
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,60
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,74
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	153,06	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,241	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,48	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	153,06	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K30_6$ сет(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 051,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	807,78	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	243,95	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	276,26	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Арзгирский
Арзгирский сельсовет
07607402
Арзгирский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,77
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,41
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,25
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,74
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,84
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	166,22	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,262	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_0)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,99	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,50	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	166,22	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(θ)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(θ)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,40	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	25,52	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	950,38	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	729,94	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	220,44	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,97	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Арзгирский
Поселение	Арзгирский сельсовет
Код ОКТМО	07607402
Система теплоснабжения	Арзгирский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,68
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,41
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,25
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,64
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,84
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	166,22	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,262	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{эс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{эс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,99	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,50	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	166,22	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	950,38	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	729,94	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	220,44	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,85	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Арзгирский
Поселение	Каменная Балка село
Код ОКТМО	07607403
Система теплоснабжения	Каменная Балка село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,98
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,54
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,63
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,63
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,65
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	166,22	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,262	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,99	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,50	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	166,22	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	950,38	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	729,94	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	220,44	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,85	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Арзгирский
Поселение	Петропавловское село
Код ОКТМО	07607407
Система теплоснабжения	Петропавловское село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,68
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,41
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,25
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,64
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,84
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	166,22	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,262	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,99	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,50	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	166,22	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сет(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сет, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	950,38	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	729,94	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	220,44	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,85	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{П}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{ИМ}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Арзгирский
Поселение	Родниковское село
Код ОКТМО	07607410
Система теплоснабжения	Родниковское село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,98
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,54
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,63
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,63
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,65
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	166,22	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,262	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_0)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,99	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,50	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	166,22	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	950,38	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	729,94	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	220,44	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,85	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Арзгирский
Поселение	Садовое село
Код ОКТМО	07607413
Система теплоснабжения	Садовое село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,68
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,41
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,25
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,64
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,84
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	166,22	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,262	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,99	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,50	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	166,22	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	950,38	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	729,94	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	220,44	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,85	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам ($k^{РА}$)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Арзгирский
Поселение	Серафимовское село
Код ОКТМО	07607416
Система теплоснабжения	Серафимовское село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,68
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,41
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,25
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,64
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,84
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	166,22	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,262	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,99	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,50	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	166,22	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	950,38	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	729,94	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	220,44	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,85	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Арзgirский
Поселение	Чограйский поселок
Код ОКТМО	07607422
Система теплоснабжения	Чограйский поселок
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 659,55
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	539,00
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,79
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	138,69
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,54
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	166,22	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,262	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 108,32	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,50	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	166,22	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	950,38	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	729,94	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	220,44	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	270,88	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ , ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Буденновский
Поселение	Архиповский сельсовет
Код ОКТМО	07612404
Система теплоснабжения	Архиповский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 662,44
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	539,34
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,93
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,03
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,60
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 115,39	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	274,15	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Буденновский
город Буденновск
07612101
город Буденновск
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 662,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	538,85
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,81
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,31
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,59
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 452,38	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	614,20	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	38,97	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	16,05	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	6,62	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	16,30	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	207 030,51	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 113,46	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 403,85	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 302,15	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,30	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	274,09	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Буденновский
Искровский сельсовет
07612407
Искровский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,43
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,01
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,56
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 109,22	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{ные}$)	273,64	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Буденновский
аснооктябрьский сельсовет
07612409
Краснооктябрьский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,51
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,09
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,56
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^N$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^N$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 109,22	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,07	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,02	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	273,73	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Буденновский
Ювожизненский сельсовет
07612410
Новожизненский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,43
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,01
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,56
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^N$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^N$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 109,22	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	273,64	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Буденновский
Поселение	Орловский сельсовет
Код ОКТМО	07612413
Система теплоснабжения	Орловский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,43
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,01
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,56
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 109,22	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PP_{i}^{иные}$)	273,64	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Буденновский
Поселение	Покойненский сельсовет
Код ОКТМО	07612416
Система теплоснабжения	Покойненский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 662,44
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	539,34
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,93
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,03
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,60
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_0)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 115,39	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	274,15	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Буденновский
Преображенский сельсовет
07612420
Преображенский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,62
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,20
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,56
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^N$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^N$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б}}^{\text{сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к}}^{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к}}^{\text{кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к}}^{\text{кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к}}^{\text{кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з}}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 109,22	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	57,32	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	43,68	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	273,88	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Буденновский
Поселение	село Архангельское
Код ОКТМО	07612402
Система теплоснабжения	село Архангельское
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 662,44
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	539,34
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,93
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,03
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,60
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 115,39	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($P3_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	274,15	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам ($k^{РА}$)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Буденновский
Поселение	село Прасковее
Код ОКТМО	07612419
Система теплоснабжения	село Прасковее
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 662,44
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	539,34
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,93
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,03
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,60
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 115,39	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	274,15	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Буденновский
эло Толстово-Васюковское
07612427
село Толстово-
Васюковское
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,43
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,01
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,56
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^N$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^N$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k, \text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{k, \text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k, \text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k, \text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{TP})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 109,22	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	273,64	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Буденновский
Поселение	Стародубский сельсовет
Код ОКТМО	07612422
Система теплоснабжения	Стародубский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,43
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,01
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,56
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 109,22	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	273,64	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Буденновский
поселок Терский
07612425
поселок Терский
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,53
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	540,92
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,31
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,13
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 121,55	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	274,77	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Буденновский
Поселение	Томузловский сс
Код ОКТМО	07612427
Система теплоснабжения	Томузловский сс
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,43
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,01
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,56
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	509,60	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,803	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 109,22	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,53	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	509,60	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	998,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	767,07	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PP_{i}^{ные}$)	273,64	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Грачевский
Поселение	село Грачевка
Код ОКТМО	07617404
Система теплоснабжения	село Грачевка
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,97
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	541,32
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,33
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,13
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,65
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,87	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 084,50	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{*c}$)	324,47	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,68	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	3,88	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	1,73	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,07	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	109 740,27	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 090,63	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 398,46	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	125,87	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 263,66	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,22	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	996,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	765,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	231,19	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	272,49	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам ($k^{РА}$)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Греческий
Красный сс
07617407
Красный сс
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 667,00
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,31
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,57
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,69
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,87	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 094,43	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	125,87	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	996,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	765,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,19	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	272,71	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Гречевский
Кугультинский сс
07617410
Кугультинский сс
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 667,00
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,31
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,57
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,69
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,87	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 094,43	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	125,87	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	996,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	765,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,19	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	272,71	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Гречевский
Поселение	село Бешлагир
Код ОКТМО	07617401
Система теплоснабжения	село Бешлагир
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 667,00
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,31
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,57
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,69
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,87	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 094,43	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	125,87	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	996,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	765,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,19	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	272,71	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Гречевский
село Тугулук
07617422
село Тугулук
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 667,00
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,31
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,57
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,69
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,87	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 094,43	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	125,87	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	996,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	765,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,19	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{ные}$)	272,71	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Грачевский
Поселение	Сергиевский сельсовет
Код ОКТМО	07617413
Система теплоснабжения	Сергиевский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 667,00
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,31
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,57
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,69
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,87	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 094,43	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	125,87	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	996,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	765,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,19	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	272,71	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Греческий
Поселение	Спицевский сельсовет
Код ОКТМО	07617416
Система теплоснабжения	Спицевский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 667,00
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,31
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,57
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,69
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,87	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 094,43	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	125,87	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	996,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	765,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,19	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	272,71	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Гречевский
таромарьевский сельсовет
07617419
Старомарьевский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 669,04
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	543,91
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,94
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,92
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,73
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,87	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 100,60	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	125,87	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	996,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	765,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	231,19	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{1}^{иные}$)	273,23	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Кочубеевский
Поселение	Балахоновский сельсовет
Код ОКТМО	07628402
Система теплоснабжения	Балахоновский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 662,13
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,71
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,67
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,62
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,59
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^N$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^N$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,02	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Кочубеевский
Поселение	Барсуковский сельсовет
Код ОКТМО	07628404
Система теплоснабжения	Барсуковский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,19
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,82
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,36
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,71
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,77
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з,к}}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_0)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 124,58	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 419,39	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	268,30	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Кочубеевский
Поселение	Васильевский сельсовет
Код ОКТМО	07628440
Система теплоснабжения	Васильевский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 662,13
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,71
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,67
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,62
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,59
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^N$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^N$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,02	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам ($k^{РА}$)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Кочубеевский
Поселение	Вревский сельсовет
Код ОКТМО	07628407
Система теплоснабжения	Вревский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 662,13
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,71
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,67
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,62
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,59
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_0)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,02	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Кочубеевский
Поселение	Георгиевский сельсовет
Код ОКТМО	07628408
Система теплоснабжения	Георгиевский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 659,46
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,71
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,67
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	134,00
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,54
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_0)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	0,00	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	262,62	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Кочубеевский
Поселение	Заветненский сельсовет
Код ОКТМО	07628413
Система теплоснабжения	Заветненский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 662,13
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,71
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,67
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,62
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,59
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_0)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,02	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Кочубеевский
Ивановский сельсовет
07628416
Ивановский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 652,71
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	536,01
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,08
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,67
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,41
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^*)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^*)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,02	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Кочубеевский
Поселение	Казьминский сельсовет
Код ОКТМО	07628419
Система теплоснабжения	Казьминский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 652,71
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	536,01
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,08
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,67
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,41
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_6^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,02	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Кочубеевский
Мищенский сельсовет
07628423
Мищенский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 652,71
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	536,01
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,08
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,67
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,41
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,02	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Кочубеевский
Надзорненский сельсовет
07628424
Надзорненский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 650,07
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	536,01
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,08
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	133,08
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,35
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^N$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^N$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	0,00	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	262,62	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Кочубеевский
оводеревенский сельсовет
07628425
Новодеревенский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 652,71
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	536,01
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,08
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,67
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,41
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\text{ф, нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,02	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Кочубеевский
село Кочубеевское
07628422
село Кочубеевское
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 648,68
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	533,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	126,48
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	134,88
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,33
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 084,50	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	324,47	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,68	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	3,88	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	1,73	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,07	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	109 740,27	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_0)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 087,19	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 394,32	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 279,45	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,22	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	265,28	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Кочубеевский
Поселение	Беломечетская станция
Код ОКТМО	07628406
Система теплоснабжения	Беломечетская станция
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 650,07
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	536,01
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,08
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	133,08
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,35
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^N$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^N$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*c})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	0,00	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	262,62	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Кочубеевский
Поселение	ародворцовский сельсовет
Код ОКТМО	07628430
Система теплоснабжения	Стародворцовский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 652,71
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	536,01
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,08
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,67
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,41
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,02	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Кочубеевский
/сть-Невинский сельсовет
07628435

Система теплоснабжения

Усть-Невинский
сельсовет

Период регулирования (i)-й

2020

Период регулирования (i-1)-й

2019

Период регулирования (i-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 650,07
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	536,01
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,08
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	133,08
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,35
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,к}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,к}$)	196,71	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,310	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 097,16	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,59	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	196,71	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	0,00	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	888,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	682,73	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	206,18	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	262,62	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Красногвардейский
Коммунарковский сельсовет
07656402

Система теплоснабжения

Коммунарковский
сельсовет

Период регулирования (i)-й

2020

Период регулирования (i-1)-й

2019

Период регулирования (i-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 592,94
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	491,74
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	116,58
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	131,84
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	31,23
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,к}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Кoeffициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Кoeffициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Кoeffициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Кoeffициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Кoeffициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Кoeffициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,к}$)	151,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,238	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 095,42	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,45	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	151,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 413,80	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,353	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	942,88	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,17	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{ные}$)	269,35	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	30,00	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,353	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Красногвардейский
Медвеженский сельсовет
07630413

Система теплоснабжения

Медвеженский
сельсовет

Период регулирования (i)-й

2020

Период регулирования (i-1)-й

2019

Период регулирования (i-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,50
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,45
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,60
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,26
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,к}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,к}$)	151,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,238	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 095,42	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,45	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	151,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	942,88	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,17	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{ные}$)	269,35	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Красногвардейский
Привольненский сельсовет
07630413

Система теплоснабжения

Привольненский
сельсовет

Период регулирования (i)-й

2020

Период регулирования (i-1)-й

2019

Период регулирования (i-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,58
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,45
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,60
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,34
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,к}^{ф, \text{нат.}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Кoeffициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Кoeffициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Кoeffициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},c}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Кoeffициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Кoeffициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},c}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Кoeffициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з,к}}$)	151,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,238	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^p)	2 095,42	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,45	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	151,37	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,33	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	942,88	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,17	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	269,45	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Красногвардейский
Поселение	Родыковский сельсовет
Код ОКТМО	07630413
Система теплоснабжения	Родыковский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,50
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,45
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,60
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,26
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,к}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,к}$)	151,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,238	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*o}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 095,42	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,45	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	151,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	942,88	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,17	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{ные}$)	269,35	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Красногвардейский
Село Дмитриевское
07630402

Система теплоснабжения
Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Село Дмитриевское
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,50
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,45
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,60
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,26
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\text{ф, нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з,к}}$)	151,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,238	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*o}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 095,42	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,45	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	151,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	942,88	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,17	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	269,35	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Красногвардейский
Село Красногвардейское
07630407

Система теплоснабжения

Село
Красногвардейское

Период регулирования (i)-й

2020

Период регулирования (i-1)-й

2019

Период регулирования (i-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,53
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	539,87
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,99
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	138,57
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,56
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,к}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Кoeffициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Кoeffициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Кoeffициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Кoeffициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Кoeffициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Кoeffициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,к}$)	151,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,238	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 084,50	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	324,47	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,68	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	3,88	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	1,73	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,07	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	109 740,27	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 085,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($ПА$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 394,32	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,45	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	151,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 263,66	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,22	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	57,12	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	49,10	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	942,88	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,17	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	268,74	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Красногвардейский
Село Ладовская Балка
07630410

Система теплоснабжения
Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Село Ладовская Балка
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,50
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,45
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,60
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,26
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\text{ф, нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{л,к}}$)	151,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,238	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 095,42	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,45	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	151,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	942,88	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,17	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{ные}$)	269,35	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Красногвардейский
Село Новомихиловское
07630416

Система теплоснабжения
Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Село Новомихиловское
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,50
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,45
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,60
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,26
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\text{ф, нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномёрзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{л,к}}$)	151,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,238	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (ND)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (ND_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,42	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,45	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	151,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	942,88	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,17	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	269,35	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Красногвардейский
Село Покровское
07630419

Система теплоснабжения
Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Село Покровское
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,50
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,45
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,60
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,26
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\text{ф, нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномёрзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з,к}}$)	151,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,238	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*o}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 095,42	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($ПА$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,45	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	151,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_6 сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	942,88	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,17	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	269,35	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{П}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{ИМ}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Красногвардейский
Село Преградное
07630422

Система теплоснабжения
Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Село Преградное
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,50
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,45
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,60
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,26
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\text{ф, нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з,к}}$)	151,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,238	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 095,42	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($ПА$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,45	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	151,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	942,88	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,17	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	269,35	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Красногвардейский
Поселение	Штурмовский сельсовет
Код ОКТМО	07630443
Система теплоснабжения	Штурмовский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,50
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,45
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,60
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	139,26
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($C_{i-2,k}^{ф, \text{нат.}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},c}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},c}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	151,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,238	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,42	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,45	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	151,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	942,88	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	724,17	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	218,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	269,35	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Балтийский сельсовет
Код ОКТМО	07633402
Система теплоснабжения	Балтийский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,93
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	547,29
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,75
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	143,51
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,84
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\text{ф, нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з,к}}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 107,28	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($ПА$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 277,62	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,319	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	275,46	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,11	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,319	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Галюгаевский сельсовет
Код ОКТМО	07633404
Система теплоснабжения	Галюгаевский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 689,80
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	557,78
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	132,24
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	145,11
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,13
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,к}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Кoeffициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Кoeffициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Кoeffициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Кoeffициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Кoeffициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Кoeffициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,к}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 107,28	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 253,59	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,313	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{ные}$)	275,46	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,60	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,313	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Коновский сельсовет
Код ОКТМО	07633406
Система теплоснабжения	Коновский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,93
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	547,29
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,75
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	143,51
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,84
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($CT_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 107,28	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6, сет(θ)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сет, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 277,62	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,319	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{проч}$)	275,46	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,11	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,319	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Курский сельсовет
Код ОКТМО	07633407
Система теплоснабжения	Курский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 679,95
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	551,85
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,83
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	142,80
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,94
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат.}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}^{(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	57 326,44	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}}^{(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{ТР}}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{гk}$)	10 084,50	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{гk}^{*c}$)	324,47	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,68	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	3,88	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	1,73	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,07	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	109 740,27	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 124,81	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 421,03	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}$ кот, TO)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}$ сети, TO)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 259,71	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,22	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,319	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}$ СВ)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (PR_{i} иные)	277,02	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}$ Ф. н.т.)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,11	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,319	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Мирненский сельсовет
Код ОКТМО	07633410
Система теплоснабжения	Мирненский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 689,80
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	557,78
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	132,24
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	145,11
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,13
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 107,28	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 253,59	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,313	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	275,46	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,60	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,313	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Полтавский сельсовет
Код ОКТМО	07633413
Система теплоснабжения	Полтавский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 689,80
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	557,78
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	132,24
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	145,11
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,13
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 107,28	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}$ кот, TO)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}$ сети, TO)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 253,59	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,313	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}$ СВ)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (PR_{i} иные)	275,46	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}$ Ф. нат.)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,60	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,313	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Ростовановский сельсовет
Код ОКТМО	07633416
Система теплоснабжения	Ростовановский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,93
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	547,29
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,75
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	143,51
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,84
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з,к}}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (ND)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (ND_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 107,28	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 277,62	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,319	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	275,46	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,11	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,319	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Рошинский сельсовет
Код ОКТМО	07633419
Система теплоснабжения	Рошинский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 689,80
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	557,78
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	132,24
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	145,11
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,13
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (ND)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (ND_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 107,28	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 253,59	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,313	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	275,46	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,60	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,313	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Русский сельсовет
Код ОКТМО	07633422
Система теплоснабжения	Русский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,93
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	547,29
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,75
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	143,51
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,84
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{T-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*o}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 107,28	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($ПА$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 277,62	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,319	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	275,46	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,11	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,319	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Эдиссия
Код ОКТМО	07633428
Система теплоснабжения	Эдиссия
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 684,04
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	554,44
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	131,44
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	143,59
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,02
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	57 326,44	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*o}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 134,78	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 427,71	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 277,62	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,319	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	277,76	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{П}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{ИМ}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,11	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,319	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Серноводский сельсовет
Код ОКТМО	07633425
Система теплоснабжения	Серноводский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 682,29
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	552,49
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,98
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,30
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,99
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з,к}}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 107,28	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	275,46	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Курский
Поселение	Стодеревская станция
Код ОКТМО	07633426101
Система теплоснабжения	Стодеревская станция
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 682,29
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	552,49
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,98
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,30
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,99
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат.}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}^{(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}}^{(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{ТР}}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	139,37	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,220	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 107,28	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($ПА$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,42	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	139,37	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 023,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	785,97	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	237,36	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{ные}$)	275,46	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Левокумский
ргун-Маджарский сельсовет
07636402
Бургун-Маджарский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,28
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,20
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,20
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,52
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,83
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б}}^{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k}^{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б},k}^{\text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот},C}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	129,63	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,204	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 094,58	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	129,63	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	39,84	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	29,24	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	20,14	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	961,66	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	738,60	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	223,06	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{ные}$)	269,62	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Левокумский
Поселение	Величаевский сельсовет
Код ОКТМО	07636404
Система теплоснабжения	Величаевский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 686,57
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	557,73
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	132,22
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	142,02
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,07
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномёрзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з,к}}$)	129,63	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,204	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 106,91	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($ПА$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	129,63	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 253,59	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,313	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	961,66	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	738,60	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	223,06	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{ные}$)	271,52	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,60	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,313	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Левокумский
ладимировский сельсовет
07636407
Владимировский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 679,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	552,43
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,97
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,24
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,92
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\text{ф, нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномёрзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з,к}}$)	129,63	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,204	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*o}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 106,91	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($ПА$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	129,63	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. (K30_{6,k} кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (K_{к кот, TO})</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (K30₆ сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (K_{к сети, TO})</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт (Э_к)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (ГР)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	961,66	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	738,60	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	223,06	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	271,52	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ , ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Левюкумский
Поселение	Заринский сельсовет
Код ОКТМО	07636409
Система теплоснабжения	Заринский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 679,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	552,43
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,97
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,24
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,92
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	129,63	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,204	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 106,91	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($ПА$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	129,63	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	961,66	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	738,60	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	223,06	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	271,52	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Левокумский
ю-Александровский сельсовет
07636413
Никола-
Александровский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 674,97
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,20
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,20
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,20
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,84
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,к}^{ф, \text{нат.}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномёрзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}^{б(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}}^{б(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,к}$)	129,63	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,204	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{эс}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{эс}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{эс}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 094,58	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	129,63	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	961,66	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	738,60	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	223,06	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	270,49	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Левокумский
Поселение	Новокумский поселок
Код ОКТМО	07636414
Система теплоснабжения	Новокумский поселок
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 679,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	552,43
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,97
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,24
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,92
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{T-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	129,63	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,204	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 106,91	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	129,63	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	961,66	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	738,60	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	223,06	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	271,52	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ,..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Левокумский
Поселение	Левокумское
Код ОКТМО	07636410
Система теплоснабжения	Левокумское
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 680,32
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	554,07
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	131,35
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,42
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,95
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат.}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}^{(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{кот}}$)	57 212,59	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{кот}}^{(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот,с}}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	129,63	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,204	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 113,13	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 413,45	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	129,63	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 247,86	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,22	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	961,66	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	738,60	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	223,06	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{ные}$)	272,04	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Левокумский
Поселение	Правокумское
Код ОКТМО	07636416
Система теплоснабжения	Правокумское
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 677,04
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	550,81
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,58
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,22
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,88
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	129,63	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,204	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (ND)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (ND_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 100,74	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	129,63	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	961,66	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	738,60	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	223,06	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	271,01	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Левокумский
Поселение	Приозерское
Код ОКТМО	07636417
Система теплоснабжения	Приозерское
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 679,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	552,43
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,97
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,24
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,92
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{T-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	129,63	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,204	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*o}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 106,91	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	129,63	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	961,66	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	738,60	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	223,06	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	271,52	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Левокумский
Поселение	Урожайное
Код ОКТМО	07636422
Система теплоснабжения	Урожайное
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 679,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	552,43
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,97
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,24
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,92
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	129,63	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,204	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*o}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{*c}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 106,91	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	129,63	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	961,66	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	738,60	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	223,06	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	271,52	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Левюкумский
Поселение	Турксадский сельсовет
Код ОКТМО	07636419
Система теплоснабжения	Турксадский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 679,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	552,43
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,97
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,24
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,92
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	129,63	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,204	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 106,91	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($ПА$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	129,63	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к, сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	961,66	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	738,60	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	223,06	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	271,52	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Новоселицкий
Журавский сельсовет
07644404
Журавский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 680,93
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,21
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,20
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	147,01
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,96
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{T-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	132,94	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,209	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 094,71	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,40	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	132,94	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(б))	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(б))	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 078,75	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	828,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	250,22	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	277,93	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Новоселицкий
Поселение	Новомаякский сельсовет
Код ОКТМО	07644409
Система теплоснабжения	Новомаякский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 680,93
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	549,21
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,20
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	147,01
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,96
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б,сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к,кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к,кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к,кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{\text{з,к}}$)	132,94	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,209	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{*c}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г^{*o}}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г^{*c}}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^p$)	2 094,71	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^p)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($ПА$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,40	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	132,94	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}$ кот(θ))	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (KZO_{6} сети(θ))	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k, сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 078,75	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	828,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	250,22	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{прочие}$)	277,93	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Новоселицкий
Поселение	поселок Шелкан
Код ОКТМО	07644420
Система теплоснабжения	поселок Шелкан
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 661,62
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	535,65
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	126,99
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,86
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,58
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномёрзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	132,94	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,209	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 094,71	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^Z)	0,40	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^Z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^Z)	132,94	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 078,75	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	828,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	250,22	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	277,93	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^z)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Новоселицкий
Поселение	село Долиновка
Код ОКТМО	07644402
Система теплоснабжения	село Долиновка
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 661,62
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	535,65
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	126,99
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,86
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,58
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	132,94	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,209	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 094,71	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,40	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	132,94	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 078,75	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	828,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	250,22	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PР_{иные}$)	277,93	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Новоселицкий
Поселение	село Китаевское
Код ОКТМО	07644407
Система теплоснабжения	село Китаевское
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 661,62
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	535,65
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	126,99
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,86
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,58
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномёрзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	132,94	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,209	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 094,71	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,40	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	132,94	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K_{30,6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K_{30,6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($P_{3,6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($Ц_{Э}$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. (PB_6)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PP_{6,k}$)	1 078,75	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	828,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	250,22	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PP_{иные}$)	277,93	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам ($K^{РА}$)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДРТ_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($Ц_{Т_{i-2,k}}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Новоселицкий
Поселение	село Новоселицкое
Код ОКТМО	07644410
Система теплоснабжения	село Новоселицкое
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 663,71
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,23
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,36
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,96
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,62
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	132,94	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,209	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_k$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{6,k}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 100,87	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,40	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	132,94	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 078,75	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	828,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	250,22	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	278,55	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДРТ_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦТ_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Новоселицкий
Поселение	село Падинское
Код ОКТМО	07644412
Система теплоснабжения	село Падинское
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 658,98
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	535,65
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	126,99
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	142,27
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,53
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	132,94	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,209	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 094,71	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^Z)	0,40	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^Z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^Z)	132,94	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	0,00	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 078,75	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	828,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	250,22	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	274,54	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^z)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Новоселицкий
село Черноелесское
07644413
село Черноелесское
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 663,63
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,23
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,36
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,88
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,62
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	132,94	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,209	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_k$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{6,k}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 100,87	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,40	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	132,94	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 078,75	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	828,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	250,22	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	278,45	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Предгорный район
Винсадский сельсовет
07648410
Винсадский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 670,46
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,53
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,62
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	145,02
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,75
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($CT_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	132,94	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,209	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 515,85	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	664,19	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	1,64	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	0,67	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	0,28	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	0,69	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	225 392,35	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 121,58	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 419,03	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,40	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	132,94	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 078,75	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	828,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	250,22	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PР_{иные}$)	280,28	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Предгорный район
Поселение	Ессентукский сельсовет
Код ОКТМО	07648413
Система теплоснабжения	Ессентукский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 667,39
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	540,12
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,05
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	144,99
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,69
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат-}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{k,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,k,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	132,94	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,209	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 084,50	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	324,47	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,68	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	3,88	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	1,73	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,07	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	109 740,27	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 112,15	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 412,70	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,40	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	132,94	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 078,75	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	828,53	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	250,22	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PР_{i}^{иные}$)	279,49	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Сравнение результатов расчета на i-й расчетный период регулирования с результатами расчета на иной период регулирования

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Период регулирования, с которым сравниваются результаты расчета на i-й период регулирования
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Предгорный район
Нежинский сельсовет
07648416
Нежинский сельсовет
2020
2019
2018
2015
2016
Газ

№пп	Наименование	Значения	
		2020 год	2016 год
1	2	3	4
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,10	
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54	
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,79	
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56	
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,66	
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,55	
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00	

№пп	Наименование	Значения	
		2020 год	2016 год
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижняя теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (Ц_{T-2,к}^{ф,нат.})	5 686,94	
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i-1,к}^п)	1,40%	
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i,к}^п)	3,00%	
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (B_{i,к})	156,10	
1.6	Нижняя теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	
		2020 год	2016 год
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{сети})	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. (KЗ_{б,сети(б)})	22 790,00	
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей (K^{сети,т})	0,99	
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (K^{сети,с})	1,00	
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{к,кот})	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году (KЗ_{б,к,кот(б)})	44 614,00	
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа (K_{к,кот,т})	1,00	
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа (K_{к,кот,с})	1,00	
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{тп})	1,00	
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (З_{i,к})	514,12	
2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м (P_{к,б})	0,81	
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_к)	500	

2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (ТП _{1к})	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. (ТП _{6к} ^{эс})	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на прочие объекты	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
Расчет выполнен с использованием ставок платы за единицу максимальной мощности			
2.8.1.4	Ставка платы за единицу максимальной мощности на осуществление организационных мероприятий, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	0,00	
2.8.1.5	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	0,00	
2.8.1.6	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ	0,00	
2.8.1.7	Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств Заявителя	0,00	
2.8.1.8	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети	0,00	
2.8.1.9	Ставка платы за единицу максимальной мощности на строительство кабельных линий электропередачи (в одноцепном исполнении) на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.10	Ставка платы за единицу максимальной мощности на строительство пунктов секционирования, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (ТП _{6к} ^{вс})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (ТП _{6к} ^{во})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (ТП _{6к} ^{гс})	2 035,00	
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (НД _i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (КС _{i-1})	7,57%	
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (НД _б)	13,88%	
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (КС _б)	12,64%	
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (Н _i ^п)	2 109,40	

3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^1)	20%	
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	
3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($H_i^{им}$)	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^{им}$)	2,2%	
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^z)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^z)	0,3%	
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($КС^z$)	514,12	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТО_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($КЗО_{6,k}^{кот(б)}$)	26 610,00	
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, то}$)	0,015	
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($КЗО_{6,сети(б)}$)	6 200,00	
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{сети, то}$)	0,015	
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PE_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($КИУМ$)	0,324	
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. (PB_6)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PP_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_i^{иные}$)	273,18	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам ($K^{РА}$)	0,02	
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔPT_{i-2})		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($Ц_{T_{i-2,k}}^{ф, нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔH_{i-2})		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^п$)		

6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		
7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{по}$)	27,53	
7.1	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)	10,00	
7.2	Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)	0,97	
7.3	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)	0,324	
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ _{6+1г} , ИЦП ⁿ _{6+2г} , ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Предгорный район
облагодарненский сельсовет
07648422
Новоблагодарненский сельсовет
2020
2019
2018
2015
2015
Газ

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,03
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,79
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,59
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,55
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат-}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномёрзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,k,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	514,12	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,810	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 109,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^Z)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^Z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^Z)	514,12	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	273,08	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^z)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Предгорный район
Поселение	Подкумский сельсовет
Код ОКТМО	07648424
Система теплоснабжения	Подкумский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 635,62
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	797,61
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,79
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,59
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,07
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	0,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	514,12	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,810	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 109,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	514,12	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	273,08	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Предгорный район
поселок Мирный
07648415
поселок Мирный
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 663,99
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	540,94
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,31
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,57
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,63
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	514,12	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,810	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_k$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 121,73	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^Z)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^Z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^Z)	514,12	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	52,36	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	39,90	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PР_{i}^{иные}$)	274,04	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^z)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Предгорный район
Поселение	Пригородный сельсовет
Код ОКТМО	07648425
Система теплоснабжения	Пригородный сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,79
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,66
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,55
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,k,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	514,12	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,810	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 109,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	514,12	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PР_{i}^{иные}$)	273,18	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Предгорный район
Поселение	Пятигорский сельсовет
Код ОКТМО	07648428
Система теплоснабжения	Пятигорский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,10
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,79
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,66
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,55
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	514,12	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,810	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 109,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^Z)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^Z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^Z)	514,12	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PР_{i}^{иные}$)	273,18	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^z)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Предгорный район
Поселение	станция Бекешевская
Код ОКТМО	07648402
Система теплоснабжения	станция Бекешевская
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,03
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,79
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,59
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,55
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	514,12	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,810	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 109,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^Z)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^Z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^Z)	514,12	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	273,08	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^z)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Предгорный район
Поселение	станция Боргустанская
Код ОКТМО	07648407
Система теплоснабжения	станция Боргустанская
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,03
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,79
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,59
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,55
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	514,12	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,810	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вд}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 109,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^Z)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^Z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^Z)	514,12	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	273,08	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^z)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Предгорный район
Поселение	Суворовский сельсовет
Код ОКТМО	07648431
Система теплоснабжения	Суворовский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 668,96
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	544,81
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,23
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,67
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,72
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,k,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	514,12	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,810	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 136,81	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 419,39	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	514,12	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	275,37	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^п$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Предгорный район
Поселение	Тельмановский сельсовет
Код ОКТМО	07648432
Система теплоснабжения	Тельмановский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,03
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,79
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,59
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,55
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат-}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,k,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	514,12	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,810	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вд}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 109,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	514,12	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	273,08	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Предгорный район
Поселение	Этокский сельсовет
Код ОКТМО	07648434
Система теплоснабжения	Этокский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,03
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,79
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,56
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,59
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,55
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	514,12	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,810	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вд}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 109,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	514,12	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	273,08	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^п$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Предгорный район
Юцкий сельсовет
07648437
Юцкий сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 668,96
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	544,81
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,23
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,67
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,72
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	514,12	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,810	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_6^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_6^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 136,81	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 419,39	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	514,12	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PР_{i}^{иные}$)	275,37	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^п$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Сравнение результатов расчета на i-й расчетный период регулирования с результатами расчета на иной период регулирования

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район

Поселение

Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й

Период регулирования (i-1)-й

Период регулирования (i-2)-й

Базовый год (б)

Период регулирования, с которым сравниваются результаты расчета на i-й период регулирования

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край

Предгорный район

Яснопольский

сельсовет

56640431

Яснопольский

сельсовет

2020

2019

2018

2015

2016

Газ

№пп	Наименование	Значения	
		2020 год	2016 год
1	2	3	4
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 660,10	
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54	
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,79	
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (Н_i)	127,56	
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ПР_i)	140,66	
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (РД_i)	32,55	
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00	

№пп	Наименование	Значения	
		2020 год	2016 год
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (Ц_{T-2,к}^{Ф, NAT})	5 686,94	
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i-1,к}^П)	1,40%	
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i,к}^П)	3,00%	
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (B_{i,к})	156,10	
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{сети})	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. (KЗ_{б,сети(б)})	22 790,00	
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей (K_{сети,т})	0,99	
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (K_{сети,с})	1,00	
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{к,кот})	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году (KЗ_{б,к,кот(б)})	44 614,00	
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа (K_{к,кот,т})	1,00	
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа (K_{к,кот,с})	1,00	
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{тр})	1,00	
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (З_{i,к})	514,12	
2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м (Р_{к,б})	0,81	

2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{6,k}^{95}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на ползную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на прочие объекты	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
Расчет выполнен с использованием ставок платы за единицу максимальной мощности			
2.8.1.4	Ставка платы за единицу максимальной мощности на осуществление организационных мероприятий, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	0,00	
2.8.1.5	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	0,00	
2.8.1.6	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ	0,00	
2.8.1.7	Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств Заявителя	0,00	
2.8.1.8	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети	0,00	
2.8.1.9	Ставка платы за единицу максимальной мощности на строительство кабельных линий электропередачи (в одноцепном исполнении) на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.10	Ставка платы за единицу максимальной мощности на строительство пунктов секционирования, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_6^{95}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_6^{95}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_6^{95}$)	2 035,00	
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)	13,88%	
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)	12,64%	
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		

3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^1)	2 109,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^1)	20%	
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	
3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($H_i^{им}$)	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^{им}$)	2,2%	
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($КС^3$)	514,12	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТО_{б,к}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($КЗО_{б,к}^{кот(б)}$)	26 610,00	
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, то}$)	0,015	
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($КЗО_{б,к}^{сети(б)}$)	6 200,00	
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)	0,015	
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($Э_{б,к}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($Ц_{б,к}$)	4,28	
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($КИУМ$)	0,324	
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($РВ_б$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($РП_{б,к}$)	989,87	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	760,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{б,к}^{св}$)	229,60	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПР_i^{иные}$)	273,18	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам ($k^{РА}$)	0,02	
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔPT_{i-2})		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2, k}^{ф, нст}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔH_{i-2})		

6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^n)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^z)		
7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{по}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП _{б+1г} ^п , ИЦП _{б+2г...} ^п , ИЦП _б ^п)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Степновский район
Богдановский сельсовет
80644410
Богдановский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 656,41
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	538,77
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,73
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,48
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат-}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k,кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,k,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,67	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 106,76	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	125,67	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	892,84	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	685,75	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	207,10	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	267,15	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Степновский район
Поселение	Вареневский сельсовет
Код ОКТМО	03625404
Система теплоснабжения	Вареневский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 652,39
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	535,61
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	126,98
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,86
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,40
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{з,к}$)	125,67	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вд}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 094,43	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	125,67	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	892,84	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	685,75	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	207,10	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	266,12	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Степновский район
Поселение	рхнестепновский сельсовет
Код ОКТМО	07652407
Система теплоснабжения	Верхнестепновский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 656,41
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	538,77
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,73
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,48
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,67	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 106,76	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	125,67	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	892,84	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	685,75	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	207,10	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	267,15	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Степновский район
Иргаклинский сельсовет
07652407
Иргаклинский сельсовет
2020
2019
2018
2015
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 656,41
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	538,77
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,73
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,48
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат-}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k,кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,k,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,67	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 106,76	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	125,67	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	892,84	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	685,75	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	207,10	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	267,15	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Степновский район
Иргаклинский сельсовет
07652410
Иргаклинский сельсовет
2020
2019
2018
2015
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 656,41
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	538,77
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,73
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,48
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат-}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,67	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 106,76	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^Z)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^Z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^Z)	125,67	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	892,84	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	685,75	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	207,10	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PР_{i}^{иные}$)	267,15	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^z)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Степновский район
Поселение	село Соломенское
Код ОКТМО	07652420
Система теплоснабжения	село Соломенское
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 656,41
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	538,77
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,73
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,48
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,67	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 106,76	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (K_i^3)	125,67	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 297,65	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	892,84	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	685,75	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	207,10	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PР_{иные}$)	267,15	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДРТ_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦТ_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % ($ИЦП_i$)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($ИЦП_{6+1}^n, ИЦП_{6+2}^n, \dots, ИЦП_i^n$)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Степновский район
Поселение	село Степновское
Код ОКТМО	07652426
Система теплоснабжения	село Степновское
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 654,33
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	537,81
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,50
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,05
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,44
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	57 212,59	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	125,67	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,198	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 084,50	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	324,47	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,68	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	3,88	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	1,73	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,07	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	109 740,27	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 103,01	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 406,77	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,38	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	125,67	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($P3_{6,k}$)	1 279,45	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,22	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	892,84	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	685,75	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	207,10	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	266,83	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Туновский
Поселение	Безопасненский сельсовет
Код ОКТМО	07654402
Система теплоснабжения	Безопасненский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 666,52
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,24
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,68
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети},T}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети},c}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{k, \text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{k, \text{кот}(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{k, \text{кот},T}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{k, \text{кот},c}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,23	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{гk}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{гk}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{эс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{г}^{эс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{г}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,23	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	983,15	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	755,11	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	228,04	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	271,91	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Туновский
Поселение	Донской сельсовет
Код ОКТМО	07654404
Система теплоснабжения	Донской сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 666,60
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,31
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,68
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, \text{нат.}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}^{\text{б}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_k^{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к}}^{\text{кот}}^{\text{б}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (Z_k)	152,23	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^*)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^*)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,23	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	983,15	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	755,11	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	228,04	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	272,00	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Туновский
Поселение	Ктровский сельсовет
Код ОКТМО	07654407
Система теплоснабжения	Ктровский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 666,52
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,24
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,68
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,23	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,23	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	983,15	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	755,11	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	228,04	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	271,91	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Туновский
Поселение	Новая Кугульта село
Код ОКТМО	07654410
Система теплоснабжения	Новая Кугульта село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 666,52
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,24
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,68
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{к кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,23	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*B}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_0)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,23	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сет, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	983,15	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	755,11	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	228,04	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	271,91	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Туновский
Поселение	Подлесное село
Код ОКТМО	07654413
Система теплоснабжения	Подлесное село
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 666,52
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,24
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,68
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,23	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{*C}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (TP_{6}^{*C})	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_6)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	152,23	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	983,15	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	755,11	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{св}$)	228,04	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	271,91	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам ($k^{РА}$)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
	Год		
	2016	4,32%	
	2017	6,15%	
	2018	4,40%	
	2019	5,40%	

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Туновский
Поселение	Труновский сельсовет
Код ОКТМО	07654416
Система теплоснабжения	Труновский сельсовет
Период регулирования (1)-й	2020
Период регулирования (1-1)-й	2019
Период регулирования (1-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 666,52
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,61
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	141,24
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,68
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	152,23	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,240	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,45	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,46	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	152,23	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K30_6^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($P3_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	983,15	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	755,11	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	228,04	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	271,91	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение

Ставропольский край
Туркменский
Владимировский сельсовет
07656401

Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Владимировский
сельсовет

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 675,98
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	545,46
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,31
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	146,80
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,86
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KZ_i^{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KZ_{\text{б}}^{\text{сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KZ_i^{\text{кот}}$)	56 927,95	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KZ_{\text{б,к}}^{\text{кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_k^{\text{кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)

2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	118,15	
2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{k,б}$)	0,186	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{6,k}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизированных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизированная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	0
2.8.1.9	Стандартизированная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизированная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{6,k}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{6,k}^{во}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{6,k}^{г}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 106,47	

3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^1)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)
3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{IM})	1 409,28	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{IM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,35	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	118,15	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 095,95	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	841,74	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{ст}$)	254,21	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i,инные}$)	280,03	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^1)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^{IM})		

6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2})		
7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{по}$)	27,19	
7.1	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ , ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение

Ставропольский край
Туркменский
Кенжде-Кулакский
07656407

Код ОКТМО

Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Кенжде-Кулакский
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,91
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,27
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,55
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	146,77
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,78
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,к}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Кoeffициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Кoeffициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Кoeffициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Кoeffициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Кoeffициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Кoeffициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,к}$)	118,15	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,186	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Кoeffициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Кoeffициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 094,14	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^3)	0,35	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_1^3)	118,15	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_K)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}$ кот(θ))</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k, кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K30_6$ сет(θ))</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 095,95	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	841,74	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	254,21	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	279,00	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (K^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение

Ставропольский край
Туркменский
Красноманьский
07656410

Код ОКТМО

Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)

Красноманьский
2020
2019
2018
2015
Газ

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,91
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,27
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,55
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	146,77
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,78
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,к}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Кoeffициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Кoeffициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Кoeffициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Кoeffициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Кoeffициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Кoeffициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,к}$)	118,15	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,186	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6к}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_6)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 094,14	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,35	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	118,15	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K30_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, то}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($P3_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 095,95	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	841,74	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	254,21	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	279,00	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (k^{PA})	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф.нат.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Туркменский
Иково-Копанский сельсовет
07656413

Система теплоснабжения

Куликово-Копанский
сельсовет

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

2020
2019
2018
2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,91
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,27
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,55
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	146,77
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,78
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($ЦT_{i-2,k}^{\text{ф, нат-}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{\text{сети}}^{\text{б}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{\text{кот}}^{\text{б}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	118,15	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,186	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($H_i^п$)	2 094,14	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,35	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	118,15	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 095,95	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	841,74	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	254,21	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	279,00	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Туркменский
Кучерлинский сельсовет
07656416
Кучерлинский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,91
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,27
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,55
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	146,77
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,78
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	118,15	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,186	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 094,14	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,35	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	118,15	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($P3_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 095,95	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	841,74	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	254,21	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	279,00	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Туркменский
Поселение	Летнеставочный сельсовет
Код ОКТМО	07656419
Система теплоснабжения	Летнеставочный сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 667,76
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	539,68
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,94
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	145,90
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,70
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	118,15	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,186	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 084,50	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	324,47	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,68	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	3,88	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	1,73	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,07	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	109 740,27	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 084,17	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 394,32	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,35	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	118,15	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 263,66	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,22	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 095,95	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	841,74	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	254,21	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	278,16	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Туркменский
эвокучерлинский сельсовет
07656424
Новокучерлинский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,91
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,27
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,55
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	146,77
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,78
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	118,15	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,186	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 094,14	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,35	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	118,15	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 095,95	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	841,74	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	254,21	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	279,00	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Туркменский
Овощинский сельсовет
07656426

Система теплоснабжения

Овощинский сельсовет

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

2020
2019
2018
2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,91
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,27
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,55
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	146,77
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,78
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($ЦT_{i-2,к}^{ф, нат-}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,к}$)	118,15	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,186	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 094,14	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,35	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	118,15	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 095,95	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	841,74	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	254,21	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	279,00	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Туркменский
Казгулак
07656402

Система теплоснабжения
Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Казгулак
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,91
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,27
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,55
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	146,77
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,78
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (Ц_{T-i-2,k}^{ф.нат.})	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i-1,k}^п)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i,k}^п)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (B_{i,k})	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{сети})	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. (KЗ_{б,сети(б)})	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей (K_{сети,т})	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (K_{сети,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{к,кот})	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году (KЗ_{б,кот(б)})	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа (K_{к,кот,т})	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа (K_{к,кот,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{тр})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (З_{з,к})	118,15	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,186	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 094,14	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,35	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	118,15	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 095,95	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	841,74	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	254,21	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	279,00	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение

Ставропольский край
Туркменский
Камбулат
07656404

Код ОКТМО

Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Камбулат
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,91
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,27
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,55
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	146,77
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,78
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,к}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,к}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,к}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,к}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{i,к}^{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,к}^{кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к}^{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к}^{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,к}$)	118,15	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,186	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 094,14	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,35	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	118,15	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 095,95	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	841,74	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	254,21	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	279,00	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение

Ставропольский край
Туркменский
Малые Ягуры
07656422

Код ОКТМО

Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Малые Ягуры
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 671,91
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,27
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,55
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	146,77
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,78
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (ЦТ_{i-2,к}^{ф, нат.})	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i-1,к}^п)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i,к}^п)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (B_{i,к})	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{сети})	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. (KЗ_{б,сети(б)})	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей (K^{сети,т})	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (K^{сети,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{кот})	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году (KЗ_{б,кот(б)})	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа (K^{кот,т})	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа (K^{кот,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{тр})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (З_{з,к})	118,15	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,186	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($H_i^п$)	2 094,14	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,35	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	118,15	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 095,95	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	841,74	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	254,21	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	279,00	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение

Ставропольский край
Шпаковский
Верхнерурский
07658402

Код ОКТМО

Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Верхнерурский
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,47
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	543,92
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,00
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	137,37
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,64
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (ЦТ_{i-2,к}^{ф, нат.})	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i-1,к}^п)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i,к}^п)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (B_{i,к})	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{сети})	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. (KЗ_{б,сети(б)})	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей (K^{сети,т})	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (K^{сети,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{к,кот})	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году (KЗ_{б,к,кот(б)})	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа (K^{кот,т})	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа (K^{кот,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{тр})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (З_{л,к})	410,40	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 105,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	72,93	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	55,58	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	884,44	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	267,41	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение

Ставропольский край
Шпаковский
Михайловск
07658101

Код ОКТМО

Система теплоснабжения
Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Михайловск
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 659,43
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	541,34
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,39
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,62
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,54
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, газ}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)

2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	410,40	
2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{k,b}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 084,50	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{ac}$)	324,47	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизированных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизированная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,68	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	3,88	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	1,73	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,07	0
2.8.1.9	Стандартизированная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	109 740,27	
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Кoeffициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизированная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Кoeffициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{ac}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{ao}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6,k}^g$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_0)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 095,43	

3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^1)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)
3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($H_i^{им}$)	1 394,32	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^{им}$)	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^z)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^z)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{б,к}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{б,к}^{кот(б)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{б,к}^{сет(б)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сет, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{б,к}$)	1 263,66	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_б$)	4,22	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_б$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PP_{б,к}$)	884,44	
4.4.1	Зарплата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{б,к}^{ст}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	265,44	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДРТ_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,к}^{ф, нст}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^1)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		

6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2})		
7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{по}$)	27,19	
7.1	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ , ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение

Ставропольский край
Шпаковский
Деминский сельсовет
07658404

Код ОКТМО

Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Деминский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 663,57
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	543,92
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,00
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,49
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,62
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{\Phi, \text{нат}}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{сети}}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{\text{б}}^{\text{сети(б)}}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{\text{сети,т}}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{\text{сети,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{\text{к}}^{\text{кот}}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{\text{б,к}}^{\text{кот(б)}}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{\text{к}}^{\text{кот,т}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{\text{к}}^{\text{кот,с}}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{\text{тр}}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)

2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	410,40	
2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{k,b}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{i,k}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизированных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизированная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	0
2.8.1.9	Стандартизированная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизированная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{i,k}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{i,k}^{во}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{i,k}^{гс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_b$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_b$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 105,40	

3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^1)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)
3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($H_i^{им}$)	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^{им}$)	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^z)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^z)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4 Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования			
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{б,к}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{б,к}^{кот(б)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{б,к}^{сет(б)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сет, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{б,к}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_б$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_б$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{б,к}$)	884,44	
4.4.1	Зарплата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{б,к}^{ст}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	266,27	
5 Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования			
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6 Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования			
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДРТ_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,к}^{ф, нст}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^1)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		

6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2})		
7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{по}$)	27,19	
7.1	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ , ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение

Ставропольский край
Шпаковский
Дубовский сельсовет
07658406

Код ОКТМО

Система теплоснабжения
Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Дубовский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 662,56
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	543,92
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,00
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ПР_i)	135,50
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,60
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (Ц_{т-2,к}^{ф, нат})	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i-1,к}^п)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i,к}^п)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (B_{i,к})	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{сетей})	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. (KЗ_б сетей(б))	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей (K_{сетей,т})	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (K_{сетей,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{кот})	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году (KЗ_{б,к} кот(б))	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа (K_{к кот,т})	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа (K_{к кот,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{тр})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)

2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	410,40	
2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{k,b}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{ac}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизированных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизированная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	0
2.8.1.9	Стандартизированная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Кoeffициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизированная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Кoeffициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{ac}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{ao}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{g}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_b)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_b)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 105,40	

3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^1)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)	15	Таблица ТЭП (XI)
3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($H_i^{им}$)	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^{им}$)	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^z)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^z)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{б,к}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{б,к}^{кот(б)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{б,к}^{сет(б)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сет, то}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{б,к}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_б$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_б$)	34,84	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	26,55	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{б,к}$)	884,44	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{б,к}^{ст}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	264,99	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{ф, нт\tau}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^1)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		

6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2})		
7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{по}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦПⁿ₆₊₁, ИЦПⁿ₆₊₂, ..., ИЦПⁿ_i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение

Ставропольский край
Шпаковский
Казинский сельсовет
07658408

Код ОКТМО

Система теплоснабжения
Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Казинский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп 1	Наименование 2	Значения 3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 663,50
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	543,92
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,00
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,42
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,62
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп 1	Наименование 2	Значения 3	Источник информации 4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (Ц_{i-2,k}^{Ф, нат})	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i-1,k}^П)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i,k}^П)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (B_{i,k})	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномёрзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{сети})	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. (KЗ_{б,сети(б)})	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей (K_{сети,т})	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (K_{сети,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{кот})	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году (KЗ_{б,кот(б)})	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа (K_{кот,т})	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа (K_{кот,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{тр})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)

2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	410,40	
2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{k,b}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{i,k}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизированных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизированная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	0
2.8.1.9	Стандартизированная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	
2.8.1.10	Наименование стандартизированной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизированная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизированной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{6,k}^{во}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{6,k}^g$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (KC_{i-1})	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_b)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (KC_b)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 105,40	

3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (ПА)	15	Таблица ТЭП (XI)
3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($H_i^{им}$)	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^{им}$)	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СБК)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^z)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^z)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^z)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТО_{б,к}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{б,к}^{кот(б)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, ТО}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{б,к}^{сет(б)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сет, ТО}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($РЭ_{б,к}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_б$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($РВ_б$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($РП_{б,к}$)	884,44	
4.4.1	Зарплата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{б,к}^{ст}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	266,18	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДРТ_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{ф, нст}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДН_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^n)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		

6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2})		
7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{по}$)	27,19	
7.1	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ , ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Шпаковский
Поселение	Надежденский сельсовет
Код ОКТМО	07658410
Система теплоснабжения	Надежденский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 665,53
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	545,52
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,38
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,44
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,66
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (Ц_{T-i-2,k}^{ф.нат.})	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i-1,k}^п)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (I_{i,k}^п)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (B_{i,k})	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{сети})	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. (KЗ_{б,сети(б)})	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей (K_{сети,т})	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (K_{сети,с})	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KЗ_{к,кот})	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году (KЗ_{б,кот(б)})	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа (K_{к,кот,т})	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа (K_{к,кот,с})	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (K_{тр})	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (З_{з,к})	410,40	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3 Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования			
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 111,56	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	884,44	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,69	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Шпаковский
Пелагаидский сельсовет
07658416
Пелагаидский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 663,68
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	545,52
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,38
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	134,62
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,62
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{1,к}$)	410,40	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3 Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования			
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 111,56	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	16,44	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	12,53	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	884,44	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	264,34	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Шпаковский
Сенгилеевский сельсовет
07658419
Сенгилеевский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 663,50
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	543,92
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,00
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,42
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,62
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{1,к}$)	410,40	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 105,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	884,44	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,18	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Шпаковский
Поселение	Новомарьевская станция
Код ОКТМО	07658413
Система теплоснабжения	Новомарьевская станция
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 663,50
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	543,92
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,00
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,42
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,62
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{1,к}$)	410,40	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 105,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	53,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	884,44	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,18	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Муниципальный район	Шпаковский
Поселение	Татарский сельсовет
Код ОКТМО	07658422
Система теплоснабжения	Татарский сельсовет
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 665,58
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	545,52
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,38
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,49
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,66
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($CT_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	410,40	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бс}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 111,56	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	54,51	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	41,54	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	884,44	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,75	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО

Ставропольский край
Шпаковский
Темнолесский сельсовет
07658425
Темнолесский
сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 662,62
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	543,92
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,00
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	135,56
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,60
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф.нат}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	

2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{1,к}$)	410,40	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 105,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	35,94	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	27,39	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	884,44	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	265,06	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район
Поселение
Код ОКТМО
Система теплоснабжения
Период регулирования (1)-й
Период регулирования (1-1)-й
Период регулирования (1-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Ставропольский край
Шпаковский
Цимлянский сельсовет
07658428
Цимлянский сельсовет
2020
2019
2018
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 663,70
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	543,92
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,00
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	136,62
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,62
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	410,40	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,646	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 105,40	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	1,23	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	410,40	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	57,58	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	43,88	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	0,00	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	884,44	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	679,30	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	205,15	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,43	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Георгиевский

Код ОКТМО

07707000

Система теплоснабжения

Георгиевский

Период регулирования (i)-й

2020

Период регулирования (i-1)-й

2019

Период регулирования (i-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 686,81
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	557,38
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	132,18
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	142,64
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,07
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($CT_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	325,99	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,513	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 516,80	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	664,94	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	8,47	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	3,61	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	1,27	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	3,59	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	225 392,35	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 129,04	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 419,04	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,98	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	325,99	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	987,10	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	758,14	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	228,96	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	274,86	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Лермонтов

Код ОКТМО

07718000

Система теплоснабжения

Лермонтов

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 697,87
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	560,93
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	133,13
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	148,97
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,29
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($CT_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	944,09	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	1,487	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 516,68	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	664,85	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	7,64	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	3,11	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	1,57	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	2,96	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	225 392,35	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 152,86	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 419,04	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	2,83	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	944,09	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 214,83	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,11	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	65,57	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	48,23	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	31,24	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 151,62	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	884,50	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	267,12	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	287,26	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i-2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i-2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i-2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i-2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (t_{i-2}^3)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Невинномысск

Код ОКТМО

07724000

Система теплоснабжения

Невинномысск

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 700,36
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	538,72
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	127,82
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	178,93
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,34
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	704,84	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	1,110	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 516,45	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{3С}$)	664,66	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	5,93	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	2,30	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	1,18	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	2,45	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	225 392,35	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{3С}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{3С}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{3С}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 116,23	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 400,66	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	2,11	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	704,84	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 245,39	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,11	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,324	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	23,54	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	17,07	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	15,65	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 861,26	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	1 429,54	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	431,72	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	326,85	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,53	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,324	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Тип муниципального образования (выберите из списка)

Ставропольский край
Ставрополь

Код ОКТМО

07701000001

Система теплоснабжения

Ставрополь

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 707,63
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	550,80
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,81
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	170,99
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,48
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{к,кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	1 366,45	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	2,152	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($TP_{к6}$)	10 516,27	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{к6}^{эс}$)	664,52	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	4,71	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	1,69	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	0,80	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	2,22	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	225 392,35	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TP_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($TP_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (HD_i)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % (HD_0)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_0$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($H_i^п$)	2 147,89	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 404,79	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	4,10	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	1 366,45	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	47,28	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	35,31	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	13,01	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 593,99	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	1 224,27	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	369,73	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	313,28	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Ессентуки

Код ОКТМО

07710000001

Система теплоснабжения

Ессентуки

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 740,17
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	564,39
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	133,99
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	186,13
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	34,12
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	1 129,99	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	1,780	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 932,73	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	992,51	
2.8.1.1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	Протяженность линии, км	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	13,20	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	3,65	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,56	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	6,99	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	336 409,34	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 169,13	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 425,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	3,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	1 129,99	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 861,26	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	1 429,54	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	431,72	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	332,79	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Железноводск

Код ОКТМО

07712000

Система теплоснабжения

Железноводск

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 733,77
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	561,60
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	133,31
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	183,33
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	34,00
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($CT_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	1 059,65	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	1,669	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 517,06	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	665,14	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	10,32	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	3,68	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,25	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	4,39	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	225 392,35	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 157,33	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 419,05	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	3,18	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	1 059,65	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 805,55	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	1 386,75	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	418,80	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	328,35	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Кисловодск

Код ОКТМО

07715000001

Система теплоснабжения

Кисловодск

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 630,76
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	504,09
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	119,69
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	153,47
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	31,98
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($CT_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	1 218,82	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	1,920	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 622,68	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	748,33	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	8,05	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	3,03	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	1,72	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	3,30	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	253 713,59	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{6к}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 165,77	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 420,60	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	3,66	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	1 218,82	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 462,88	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,43	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,353	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 377,72	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	1 058,16	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	319,56	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	301,71	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	30,00	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,353	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
Городской округ	Пятигорск
Код ОКТМО	07727000
Система теплоснабжения	Пятигорск
Период регулирования (i)-й	2020
Период регулирования (i-1)-й	2019
Период регулирования (i-2)-й	2018
Базовый год (б)	2015
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 715,27
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	560,09
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	132,90
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	167,10
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,63
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	798,00	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	1,257	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 515,85	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	664,19	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	1,64	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	0,67	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	0,28	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	0,69	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	225 392,35	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 147,22	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 419,03	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	2,39	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	798,00	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 193,86	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,04	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	1 547,40	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	1 188,48	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	358,92	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	311,41	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Минераловодский

Код ОКТМО

07721000

Система теплоснабжения

Минераловодский

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 691,07
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	560,50
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	133,01
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	142,87
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,16
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	845,00	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	1,331	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{6к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 149,56	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 419,39	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	2,54	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	845,00	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	990,84	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	761,01	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	229,83	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	276,22	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Благодарненский

Код ОКТМО

07705000

Система теплоснабжения

Благодарненский

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,34
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	542,76
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,69
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	138,73
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,63
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	менее 6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	204,58	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,322	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 097,47	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,61	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	204,58	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	930,34	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	714,55	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	215,79	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	268,76	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Изобильненский

Код ОКТМО

07713000

Система теплоснабжения

Изобильненский

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 731,26
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	544,35
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,06
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	202,36
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,95
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($CT_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^n$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	204,26	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,322	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4,51	
2.8.1.6	С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	2,24	
2.8.1.7	С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств	0,00	
2.8.1.8	С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 103,62	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,61	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	204,26	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	2 227,64	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	1 710,94	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	516,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	351,64	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Ипатовский

Код ОКТМО

07714000

Система теплоснабжения

Ипатовский

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 664,36
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	543,32
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	128,84
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	138,03
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,63
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 364,30	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	304,38	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,479	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 101,31	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 401,01	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,91	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	304,38	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуску воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	915,91	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	703,46	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	212,45	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	268,05	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Кировский

Код ОКТМО

07716000

Система теплоснабжения

Кировский

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 684,71
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	557,53
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	132,21
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	140,40
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	33,03
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	8 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	29 477,30	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,03	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{к,кот}$)	56 758,85	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	328,13	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,517	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 129,64	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 419,39	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,98	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	328,13	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	52,87	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	37,59	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	48,63	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	944,19	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	725,18	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	219,00	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	272,05	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Нефтекумский

Код ОКТМО

07725000

Система теплоснабжения

Нефтекумский

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 673,69
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	551,41
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	130,74
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	137,18
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,82
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Нижшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($CT_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Нижшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Z_{i,k}$)	234,04	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,369	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 104,77	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,70	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	234,04	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 265,61	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,316	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	878,61	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	674,82	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	203,80	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	266,05	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	26,85	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,316	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Новоалександровский

Код ОКТМО

07726000

Система теплоснабжения

Новоалександровский

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 665,22
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	544,63
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,14
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	137,25
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,65
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф,нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{к,кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	254,17	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,400	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^n)	2 105,54	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^n)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	<i>Срок возврата инвестированного капитала, лет (СВК)</i>	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,76	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	254,17	
3.3.3	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_к)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)</i>	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{к}^{кот, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	<i>Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)</i>	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	<i>Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{к}^{сети, TO}$)</i>	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($P3_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_к$)</i>	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	<i>Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)</i>	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	<i>Расход воды на водоподготовку, куб.м/год</i>	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	<i>Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	<i>Объем водоотведения, куб.м/год</i>	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	899,77	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	691,06	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	208,70	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{иные}$)	267,44	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДРТ_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦТ_{i,2,k}^{Ф, нст.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДН_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Петровский

Код ОКТМО

07731000

Система теплоснабжения

Петровский

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 667,27
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	544,89
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,21
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	138,94
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,69
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{к,кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	299,88	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,472	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($П_{1к}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{1к}^{бэ}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{2к}^{бэ}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($П_{3к}^{бэ}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($П_{4к}^{бэ}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_б$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_б$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i$)	2 107,30	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,90	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	299,88	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	934,02	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	717,37	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	216,65	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	269,71	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Ставропольский край
Советский

Код ОКТМО

07735000

Система теплоснабжения

Советский

Период регулирования (1)-й

2020

Период регулирования (1-1)-й

2019

Период регулирования (1-2)-й

2018

Базовый год (б)

2015

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	1 666,42
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i)	821,54
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i)	544,64
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i)	129,14
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i)	138,43
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i)	32,67
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i)	0,00

№пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг	7 900,00	0
1.2	Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м ($Ц_{i-2,k}^{ф, нат.}$)	5 686,94	цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения
1.2.1	Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения	0	0
1.2.2	Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	4 792,00	0
1.2.3	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	697,35	0
1.2.4	Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	171,01	0
1.2.5	Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м	26,58	0
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i-1,k}^п$)	1,40%	0
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^п$)	3,00%	0
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$)	156,10	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K)	1,13	
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	I	Таблица ТЭП (IX)
2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	7 баллов	0
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км	до 200	0
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	0
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{сети}$)	28 618,74	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($KЗ_{б,сети(б)}$)	22 790,00	Таблица ТЭП (II)
2.5.2	Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K_{сети,т}$)	0,99	Таблица ТЭП (VII)
2.5.3	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K_{сети,с}$)	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($KЗ_{к,кот}$)	56 646,13	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($KЗ_{б,к,кот(б)}$)	44 614,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,т}$)	1,00	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{к,кот,с}$)	1,01	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$)	1,00	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$)	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$)	254,88	

2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$)	0,401	приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27 ноября 2015 г. № 1380 "Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае"
2.7.2	<i>Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k)</i>	500	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ПП_{к6}$)	10 540,29	
2.8.1	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	683,44	
2.8.1.1	<i>Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт</i>	110	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.2	<i>Протяженность линии, км</i>	0,3	Таблица ТЭП (III)
2.8.1.3	Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации	0,0	
Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок			
2.8.1.4	Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.:	12,73	
2.8.1.5	<i>С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	4,51	
2.8.1.6	<i>С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий</i>	2,24	
2.8.1.7	<i>С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств</i>	0,00	
2.8.1.8	<i>С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")</i>	5,98	
2.8.1.9	Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км	231 512,93	0
2.8.1.10	Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий	0,00	
2.8.1.11	<i>Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее</i>	2	
2.8.1.12	Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт	0,00	
2.8.1.13	Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	0,00	
2.8.1.14	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на подземную прокладку кабеля с алюминиевыми жилами	4,91	0
2.8.1.15	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на	6,73	
2.8.1.16	<i>Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую</i>	2	
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 975,59	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.2.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут</i>	3,7	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	139 348,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 200,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{вс}$)	2 607,21	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
2.8.3.2	<i>Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут</i>	0,2	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	<i>Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м</i>	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут	119 543,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м	8 611,00	Таблица ТЭП (IV)
2.8.4	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ПП_{к6}^{эс}$)	2 035,00	Таблица ТЭП (V)
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$)	8,76%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$)	7,57%	0
2.9.2	<i>Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($НД_6$)</i>	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	<i>Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_6$)</i>	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($Н_i^п$)	2 105,57	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_i^п$)	20%	0
3.1.2	<i>Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ($П_A$)</i>	15	Таблица ТЭП (XI)

3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^{MM})	1 405,14	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^{MM})	2,2%	0
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK)	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_i^3)	0,76	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_i^3)	0,3%	0
3.3.2	Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (KC_i^3)	254,88	
3.3.3	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k)	500	Таблица ТЭП (I)
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{6,k}$)	492,15	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6,k}^{кот(6)}$)	26 610,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_{k}^{кот, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($KZO_{6}^{сет(6)}$)	6 200,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_{k}^{сети, TO}$)	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PЭ_{6,k}$)	1 281,63	
4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	0	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($ЦЭ_6$)	4,28	0
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт ($Э_k$)	110,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($KИУМ$)	0,320	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PВ_6$)	55,09	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуски воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	40,80	0
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	0	0
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м	21,26	0
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 239,18	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	73	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PП_{6,k}$)	923,73	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб.	709,47	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{6,k}^{CB}$)	214,26	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{i}^{иные}$)	268,96	
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (KPA)	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔPT_{i,2}$)		
6.1.1	Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($ЦT_{i,2,k}^{Ф, н.т.}$)		
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ΔH_{i,2}$)		
6.2.1	Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{п}$)		
6.2.2	Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^{им}$)		
6.2.3	Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($t_{i,2}^3$)		

7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($Q^{ПО}$)	27,19	
7.1	<i>Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)</i>	10,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	<i>Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r)</i>	0,97	Таблица ТЭП (I)
7.3	<i>Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)</i>	0,320	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i)	114,72	0
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП ⁿ ₆₊₁ , ИЦП ⁿ ₆₊₂ ..., ИЦП ⁿ _i)		
		Год	
		2016	4,32%
		2017	6,15%
		2018	4,40%
		2019	5,40%